

OGŁOSZENIE
BURMISTRZA DOBIEGNIEWA
z dnia 31 marca 2021 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy nieruchomości lokalowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Położenie	Urszulanka 5, gm. Dobiegniew
Numer działki	207/18
Powierzchnia działki	2291m ²
Numer Księgi Wieczystej	GW1K/00020715/9
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość znajduje się na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Dobiegniew – obszary zabudowy mieszkaniowej istniejące.
Numer lokalu	4
Powierzchnia użytkowa	46,67 m ²
Udział w częściach wspólnych	19/100
Opis lokalu	Lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, który stanowi odrębną nieruchomość lokalową obejmującą lokal mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, oraz w prawie własności działki gruntu nr 207/18. Lokal o dobrej funkcjonalności. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju do wszystkich pomieszczeń prowadzą wejścia z przedpokoju. Do lokalu przypisana jest piwnica o pow. 9,95 m ² oraz 4 pomieszczenia w budynku gospodarczym o łącznej powierzchni 18,27m ² , które znajdują się w nieruchomości wspólnej.
Cena nieruchomości lokalowej	67.300,00 złotych
Forma zbycia udziału w budynku i gruncie	Sprzedaż na własność 19/100. Zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie tj. od 31.03.2021 r. do 21.03.2021 r. oraz na stronie internetowej urzędu. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), tj. przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie przy ulicy Obrońców Pokoju 24. w terminie do dnia 12.05.2021 r.

BURMISTRZ

mgr Sylwia Łazniewska